

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Αξιότιμα Μέλη,

Στις 31/12/2025 έληξε η διαχειριστική χρήση από 1.1.2025 μέχρι 31.12.2025 της Εταιρείας, τα αποτελέσματα της οποίας ήταν τα προβλεπόμενα όπως είχαν εκτιμηθεί από την περυσινή πρόβλεψη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Κατά τη διάρκεια αυτής της χρήσης, η Εταιρεία πραγματοποίησε τα παρακάτω αναφερόμενα οικονομικά αποτελέσματα.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΕΣΟΔΑ

Τα συνολικά έσοδα για τη διαχειριστική χρήση που έκλεισε ανήλθαν στα 7,08 εκατομμύρια ευρώ έναντι 7,23 εκατομμυρίων ευρώ της προηγούμενης χρήσης και αναλύονται ως εξής:

Έσοδα από Μισθώματα 3,21 εκατομμύρια ευρώ έναντι 2,74 εκατομμυρίων ευρώ της προηγούμενης χρήσης, έσοδα από τροφεία 2,07 εκατομμύρια ευρώ έναντι 2,00 εκατομμυρίων ευρώ της προηγούμενης χρήσης, λοιπά έσοδα 26,40 χιλιάδες ευρώ έναντι 24,00 χιλιάδων ευρώ της προηγούμενης χρήσης, έσοδα από επιχορηγήσεις 7,36 χιλιάδες ευρώ έναντι 2,32 εκατομμυρίων ευρώ της προηγούμενης χρήσης το οποίο προέρχεται από την Έκτακτη επιχορήγηση του Ν.4262/2014, έσοδα από Δωρεές 603,91 χιλιάδες ευρώ έναντι 89,04 χιλιάδων ευρώ της προηγούμενης χρήσης και λοιπά ασυνήθη έσοδα 1,86 εκατομμύρια ευρώ έναντι 56,32 χιλιάδων ευρώ της προηγούμενης χρήσης. Τα έσοδα από την εκποίηση δύο ακινήτων ανήλθαν σε 2,35 εκατομμύρια ευρώ.

ΕΞΟΔΑ

Για τα έξοδα της Εταιρείας καταβλήθηκε σοβαρή προσπάθεια να συγκρατηθούν σε χαμηλά επίπεδα και αυτό επιτεύχθηκε σε μεγάλο βαθμό. Τα συνολικά έξοδα για τη διαχειριστική χρήση που έκλεισε ανήλθαν στα 5,68 εκατομμύρια ευρώ έναντι 5,267 εκατομμυρίων ευρώ της προηγούμενης χρήσης και αναλύονται ως εξής.

Έξοδα για αμοιβές προσωπικού 3,21 εκατομμύρια ευρώ έναντι 2,84 εκατομμυρίων ευρώ της προηγούμενης χρήσης, έξοδα για αμοιβές τρίτων 495,00 χιλιάδες ευρώ έναντι 429,16 χιλιάδων ευρώ της προηγούμενης χρήσης, έξοδα για παροχές τρίτων 480,36 χιλιάδες ευρώ έναντι 374,65 χιλιάδων ευρώ της προηγούμενης χρήσης, έξοδα για

φόρους τέλη 615,93 χιλιάδες ευρώ έναντι 594,95 χιλιάδων ευρώ της προηγούμενης χρήσης, έξοδα για αποσβέσεις 231,491 χιλιάδες ευρώ έναντι 232,45 χιλιάδων ευρώ της προηγούμενης χρήσης, έξοδα για ανάλωση αποθεμάτων 319,08 χιλιάδες ευρώ έναντι 244,61 χιλιάδων ευρώ της προηγούμενης χρήσης, έξοδα για προβλέψεις 62,17 χιλιάδες ευρώ έναντι 148,90 χιλιάδων ευρώ της προηγούμενης χρήσης, λοιπά έξοδα 126,34 χιλιάδες ευρώ έναντι 175,78 χιλιάδων ευρώ της προηγούμενης χρήσης, έξοδα προηγούμενων χρήσεων και λοιπά ασυνήθη έξοδα 348,32 χιλιάδες ευρώ έναντι 268,16 χιλιάδων της προηγούμενης χρήσης και χρηματοοικονομικά έξοδα 22,67 χιλιάδες ευρώ έναντι 183,41 χιλιάδων ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Η διαφορά μεταξύ των εσόδων και των εξόδων της διαχειριστικής περιόδου 1.1.2025-31.12.2025 καταλείπει θετικό αποτέλεσμα προ φόρων, το οποίο ανέρχεται στο ποσό των 1.390.110 ευρώ.

Τα χρηματικά διαθέσιμα της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσης ανέρχονταν σε 4,03 εκατομμύρια ευρώ έναντι 3,78 εκατομμυρίων ευρώ της προηγούμενης χρήσης, ενώ οι συνολικές υποχρεώσεις της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσης ανέρχονταν σε 24,53 εκατομμύρια ευρώ έναντι 27,39 εκατομμυρίων ευρώ της προηγούμενης χρήσης 2024.

Οι προοπτικές της Εταιρείας για το 2026 προδιαγράφονται ικανοποιητικές και, σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, θα κυμανθούν στα ίδια περίπου επίπεδα.

Αθήνα, 9 Σεπτεμβρίου 2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ