

Περίληψη δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού για εκποίηση ακινήτων

Το σωματείο με την επωνυμία «**ΕΛΕΗΜΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΘΗΝΩΝ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟ - ΠΤΩΧΟΚΟΜΕΙΟ**» ανακοινώνει ότι **δυνάμει της από 23/09/2025 αναλυτικής ανακοίνωσης πλειοδοτικού διαγωνισμού ακινήτων**, προκηρύσσεται δημόσιος πλειοδοτικός διαγωνισμός με κατάθεση κλειστών προσφορών για την εκποίηση των ακινήτων που κατωτέρω περιγράφονται:

Α) Ακίνητο με αριθμό 01: οκτώ (8) οριζόντιες ιδιοκτησίες – γραφεία (ως σύνολο) Γ' ορόφου πολυκατοικίας επί της συμβολής των οδών Σολωμού αρ. 69 και Αριστοτέλους αρ. 11 στην Αθήνα, συνολικής επιφανείας 591,00 τ.μ., ιδιοκτησίας του Γηροκομείου Αθηνών και συγκεκριμένα: (1) του υπό στοιχεία Γ-1 γραφείου Γ' ορόφου, επιφανείας 159,00 τ.μ., (2) του υπό στοιχεία Γ-2 γραφείου Γ' ορόφου, επιφανείας 62,00 τ.μ., (3) του υπό στοιχεία Γ-3 γραφείου Γ' ορόφου, επιφανείας 64,00 τ.μ., (4) του υπό στοιχεία Γ-4 γραφείου Γ' ορόφου, επιφανείας 66,00 τ.μ., (5) του υπό στοιχεία Γ-5 γραφείου Γ' ορόφου, επιφανείας 92,00 τ.μ., (6) του υπό στοιχεία Γ-6 γραφείου Γ' ορόφου, επιφανείας 54,00 τ.μ., (7) του υπό στοιχεία Γ-7 γραφείου Γ' ορόφου, επιφανείας 68,00 τ.μ., (8) του υπό στοιχεία Γ-8 γραφείου Γ' ορόφου, επιφανείας 26,00 τ.μ.

Τιμή εκκίνησης διαγωνισμού ορίζεται το ποσό των εξακοσίων πενήντα χιλιάδων Ευρώ (650.000,00 €) και ποσό εγγύησης το ποσό των εξήντα πέντε χιλιάδων Ευρώ (65.000,00 €).

Β) Ακίνητο με αριθμό 02: ένα (1) οικόπεδο επιφανείας 164,22 τ.μ. μετά του επ' αυτού Καταστήματος, επιφανείας 146,00 τ.μ., επί της οδού Μιλτιάδου αρ. 35 στην Αθήνα, ιδιοκτησίας του Γηροκομείου Αθηνών.

Τιμή εκκίνησης διαγωνισμού ορίζεται το ποσό των εξακοσίων πενήντα χιλιάδων Ευρώ (650.000,00 €) και ποσό εγγύησης το ποσό των εξήντα πέντε χιλιάδων Ευρώ (65.000,00 €).

Γ) Ακίνητο με αριθμό 03: τα 5/8 εξ αδιαιρέτου πλήρους κυριότητας ενός οικοπέδου επιφανείας 104,87 τ.μ. μετά της επ' αυτού

ημιτετραορόφου οικοδομής επιφανείας 283,42 τ.μ., επί της οδού Αγίας Ειρήνης αρ. 11 στην Αθήνα, ιδιοκτησίας του Γηροκομείου Αθηνών.

Τιμή εκκίνησης διαγωνισμού ορίζεται το ποσό των πεντακοσίων χιλιάδων Ευρώ (500.000,00 €) και ποσό εγγύησης το ποσό των πενήντα χιλιάδων Ευρώ (50.000,00 €).

Οι σφραγισμένες προσφορές πρωτοκολλούνται υποχρεωτικά, στην έδρα της Ε.Ε.Α. (Λ. Κηφισίας αρ. 137 και Λάμψα αρ. 2, είσοδος από οδ. Λάμψα αρ. 2) έως την 15/10/2025, ώρα 11.30 π.μ.

Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί την Τετάρτη 15/10/2025, στην έδρα της Ε.Ε.Α. Στις 12.00 μ.μ. θα γίνει αποσφράγιση των προσφορών για το με αύξοντα αριθμό (α/α/) 1 ακίνητο, στις 12.30 μ.μ. για το με αύξοντα αριθμό (α/α/) 2 ακίνητο και στις 13.00 μ.μ. για το με αύξοντα αριθμό (α/α/) 3 ακίνητο.

Για περισσότερες πληροφορίες, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στην υπηρεσία ακινήτων της Ε.Ε.Α. (τηλ: 2114117683, email: info@eea-gp.gr), Δευτέρα – Παρασκευή, 09.00 π.μ.-16.00 μ.μ.) και για να δουν την αναλυτική ανακοίνωση στην ιστοσελίδα www.eea-gp.gr.

Αθήνα, 23.09.2025

Ο Πρόεδρος του ΔΣ της ΕΕΑ

Σπυρίδων Χαμακιώτης

